

Эксперт: Замоскворечье
 Телефон: +7 (925) 010-47-97
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 224289

РОССИЯ, МОСКВА, 2-Й АМБУЛАТОРНЫЙ ПРОЕЗД, 12АС1

Сдается помещение свободного назначения
732 000 рублей

Сдается в аренду складское помещение общей площадью 480 м². Помещение оснащено грузовым подъемником грузоподъемностью 1 тонна. Высота потолков составляет 5 метров. Обеспечено центральное отопление с поддержанием температуры не ниже +24°C. Имеются системы водоснабжения и водоотведения. Электрическая мощность помещения составляет 50 кВт. На территории также расположены санузел и бытовые помещения. Территория огорожена и находится под охраной. Въездные ворота расположены на нулевом уровне.

Возможное назначение

производство, склад

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Отдельный с улицы
Подтип	ПСН	Тип договора	Прямая аренда
Метро	Красный балтиец	Тип здания	Нежилое
Путь до метро	Пешком	Период оплаты	месяц
Время до метро	3 мин.	Форма налогообложения	НДС включен
Этаж	1	Электрическая мощность	50 кВт
Этажей	2	Количество мокрых точек	1
Высота потолков	5 м.	Отопление	Центральное
Общая площадь	480 м ²	Вентиляция	Приточная
Предоплата	1 месяц	Кондиционирование	Центральное
Залог	100 %	Пожаротушение	Сигнализация
Срок аренды	длительный срок	Добавлено	2026-01-30 11:05:58
Тип здания	Административное		



